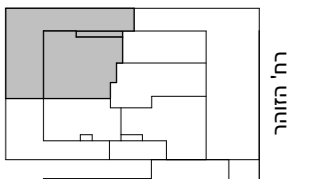




עץ השקד

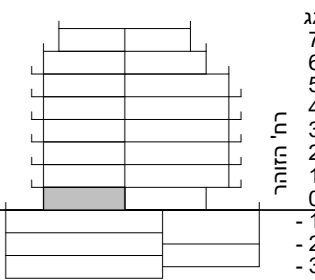
הזוהר 7 תל אביב

דירה 3



רח' הזוהר

תכנית סכמטית



גג
7
6
5
4
3
2
1
0
רח' הזוהר
-1
-2
-3

חתך סכמטי

הערות:
התכנית לפני היתר בנייה. ייתכנו שינויים והתאמות בשל דרישות הרשויות, המתכננים והיועצים. יש לקרוא את התכנית יחד עם הערות ומקרא סימונים המופיעים בדף הערות ובצמוד למפרט מכר.

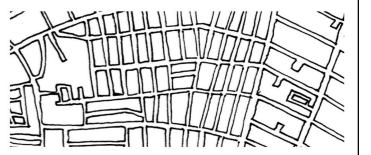
קב"מ

1 : 50

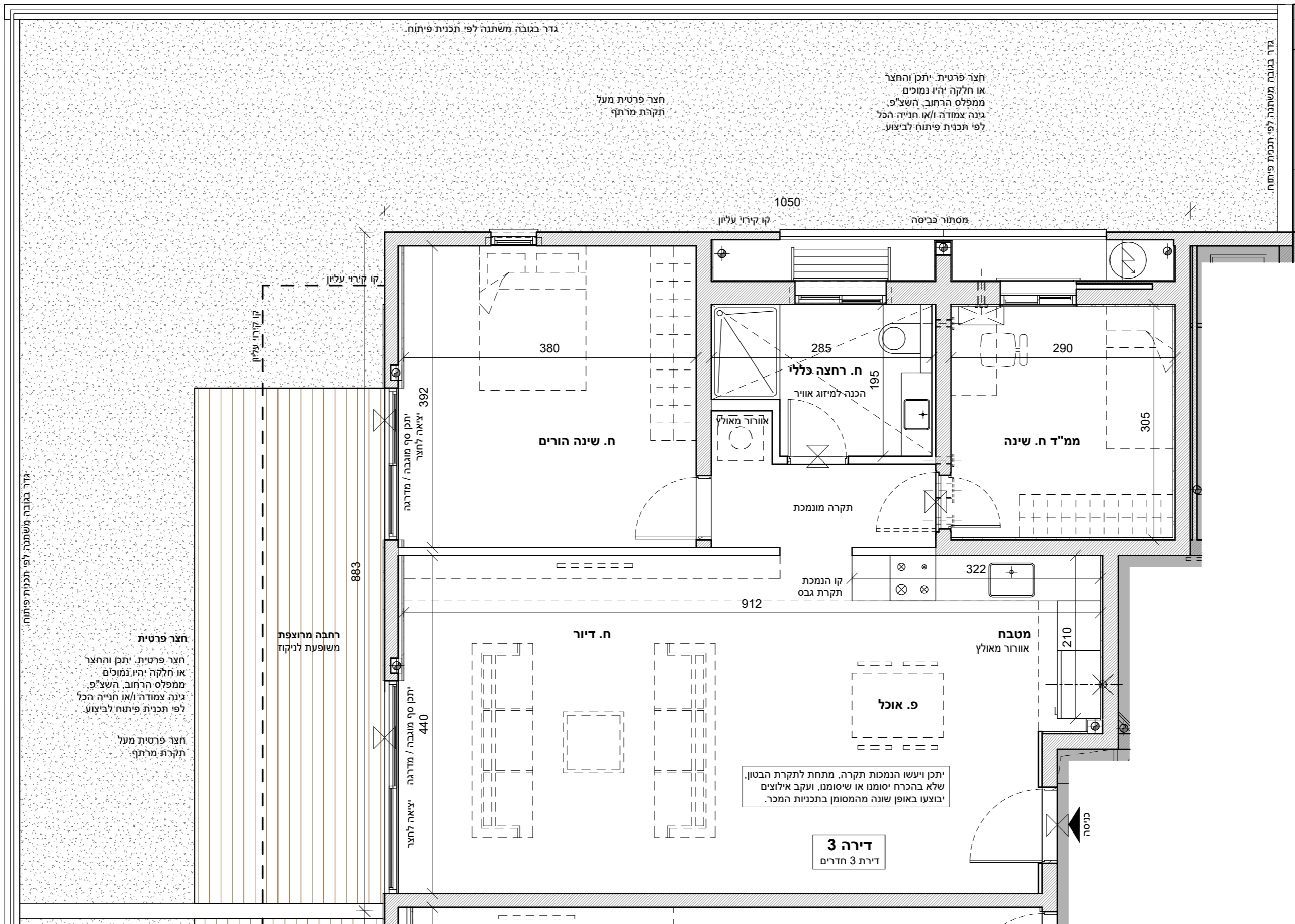


תאריך

05/03/2024



טלמון בירן סטודיו לאדריכלות
studio@talmonbiran.com | 077-2008825



גדר בגובה משתנה לפי תכנית פיתוח

גדר בגובה משתנה לפי תכנית פיתוח

חצר פרטית. יתכן והחצר או חלקה יהיו נמוכים ממפלס הרחוב, השצ"פ, גינה צמודה ו/או חנייה הכל לפי תכנית פיתוח לביצוע.

חצר פרטית מעל תקרת מרתף

1050

מסתור כביסה

קו קירוי עליון

380

285

290

305

ח. רחצה כללי

הכנה למיזוג אוויר

אווור מאולץ

ממ"ד ח. שינה

ח. שינה הורים

תקרה מונמכת

322

קו הנמכת תקרת גבס

912

מטבח

אווור מאולץ

210

ח. דיור

פ. אוכל

יתכן ויעשו הנמכות תקרה, מתחת לתקרת הבטון, שלא בהכרח יסומנו או שיוסמו, ועקב אילוצים יבוצעו באופן שונה מהמסומן בתכנית המכר.

דירה 3

דירת 3 חדרים

קו קירוי עליון

קו קירוי עליון

יתכן סף מוגבה / מדרגה יציאה לחצר

883

יתכן סף מוגבה / מדרגה יציאה לחצר

רחבה מרוצפת משופעת לניקוז

חצר פרטית

חצר פרטית. יתכן והחצר או חלקה יהיו נמוכים ממפלס הרחוב, השצ"פ, גינה צמודה ו/או חנייה הכל לפי תכנית פיתוח לביצוע.

חצר פרטית מעל תקרת מרתף

גדר בגובה משתנה לפי תכנית פיתוח