



דירת 4 חדרים | טיפוס B
100 מ"ר + 10 מ"ר מרפסת
קומות 4-10

עיקרי המפרט הטכני

המגדלים וסביבתם:

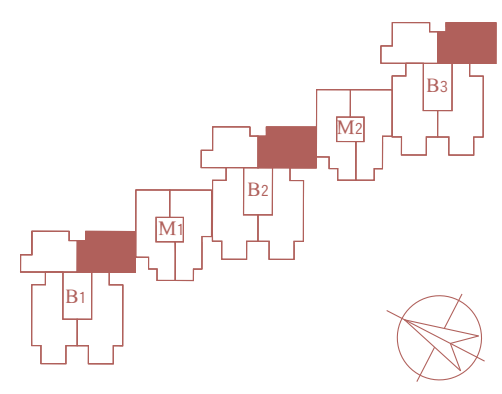
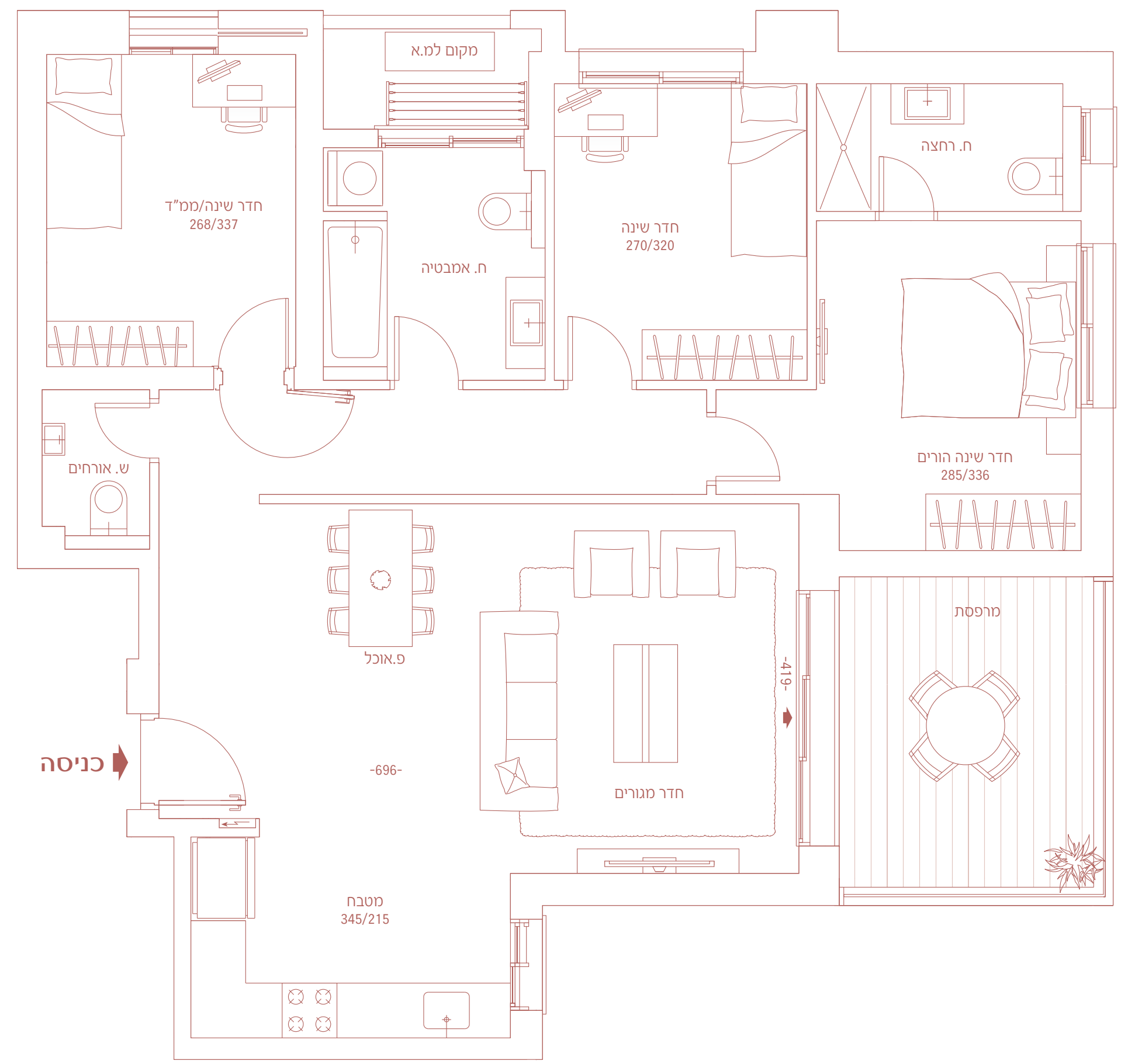
- 3 מגדלים בעיצוב מודרני ויוקרתי בני 24 קומות
- 1-2 בנייני בוטיק הכוללים 7 דירות בלבד, מעוצבים בקפידה על ידי משרד קיקה ברא"ז אדריכלים
- פיתוח סביבתי הכולל תאורה עשירה וגיוון
- מבואות כניסה רחבות ידיים, בעלות חלל כפול
- בעיצוב אדריכלי ייחודי
- 3 מעליות חשמליות מהירות בעיצוב חדשני בכל מגדל
- 2 מפלסי חניה מקורים תת-קרקעיים עם שער חשמלי הנפתח באמצעות טלפון נייד
- חדר עגלות ואופניים
- חדר לרווחת הדיירים
- NXT WORK – חללי עבודה אישיים
- "שוט" אשפה בכל הקומות
- מבואה קומתית מפוארת הכולל ריצוף וחיפויים ייחודיים
- מערכת בטיחות מתזים בכל דירה

הדירה:

- דלת בטחון מעוצבת בכניסה לדירה
- דלתות פנים יוקרתיות מתוצרת פנדור או ש"ע
- במבחר גוונים כולל משקופים בהלבשה רחבה
- מידוג אויר דירתי
- ריצוף גרניט פורצלן 80/80 במבחר גוונים ודגמים
- בחדר הדירור וחדרי השינה
- בחדר שינה הורים – פרקט למינציה
- מערכת אינטרקום דירתי במעגל סגור, כולל מסך צבעוני
- כניסה לדירה ויחידת שמע ודיבור בחדר שינה הורים
- הכנה למערכת קולנוע ביתית בסלון הכוללת הכנה לחיבור טלוויזיה ולרמקולים אלחוטיים
- חיבור חשמל תלת פאזי A25X3
- אביזרי חשמל איכותיים בכל הדירה מתוצרת "גביס"
- או "בטיצ'ינו" או "ניסקו", או ש"ע
- נקודת טלוויזיה, טלפון ומחשב בכל חדר

מרפסת שמש:

- ריצוף המרפסת באריחי גרניט פורצלן כולל בדמוי פרקט
- נקודת מים
- נקודת גז
- נקודת חשמל מוגן מים
- מעקה זכוכית עם מאחז יד מאלומיניום



התוכניות והפרטים בדף זה להמחשה ולמסירת מידע בלבד, ואינם מהווים כל התחייבות החברה. את החברה מחייב ההסכם והמפרט הטכני, לפי חוק המכר שעליו יחתמו החברה והרוכשים.